



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

№ 106-н

от 06.06.2019
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по
планировке территории для размещения
объекта: «Обустройство кустов скважин
№№47у, 518у Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» от 28.05.2019 №315-ЗР (№03-Вх-1429/2019 от 04.06.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин №№47у, 518у Приобского месторождения» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Приказ №93-н от 13.05.2019 считать недействительным.
4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

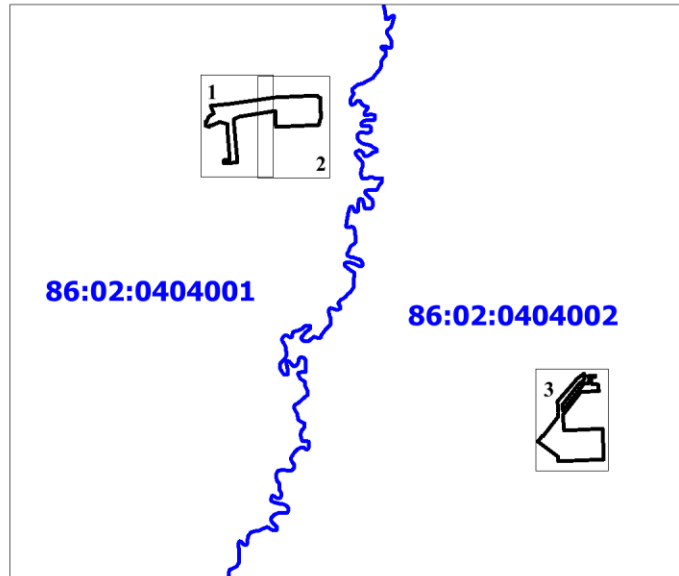


П.Л. Гуменный

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Обустройство кустов скважин №№47у, 518у Приобского месторождения»
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Основная часть



Схема расположения объекта на листах



Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование	Номер	Наименование
1	Куст скважин № 518у	7	Узел задвижек №2
2	Куст скважин № 47у	8	Подъезд к кусту скважин №47у
3	НГС. Куст №518у- т.вр куст №518у	9	Подъезд к кусту скважин №518у
4	НГС. Куст № 47у - т.вр. куст № 47у	10	ВЛ 6 кВ на куст скважин №47у (с ВОЛС)
5	Узел задвижек №1	11	ВЛ 6 кВ на куст скважин №518у (с ВОЛС)
6	Узел задвижек №3, 5		

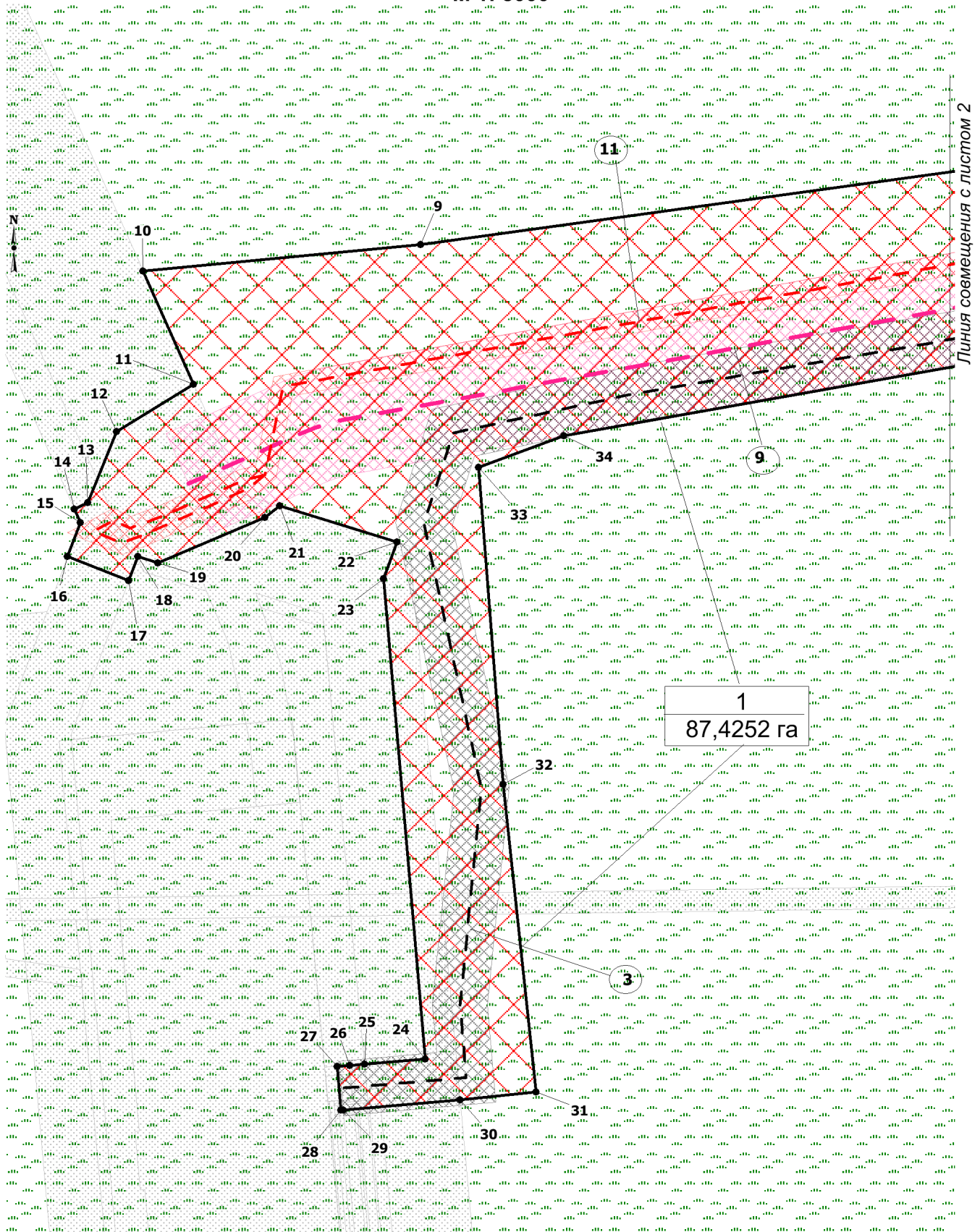
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Обустройство кустов скважин №№47у, 518у Приобского месторождения

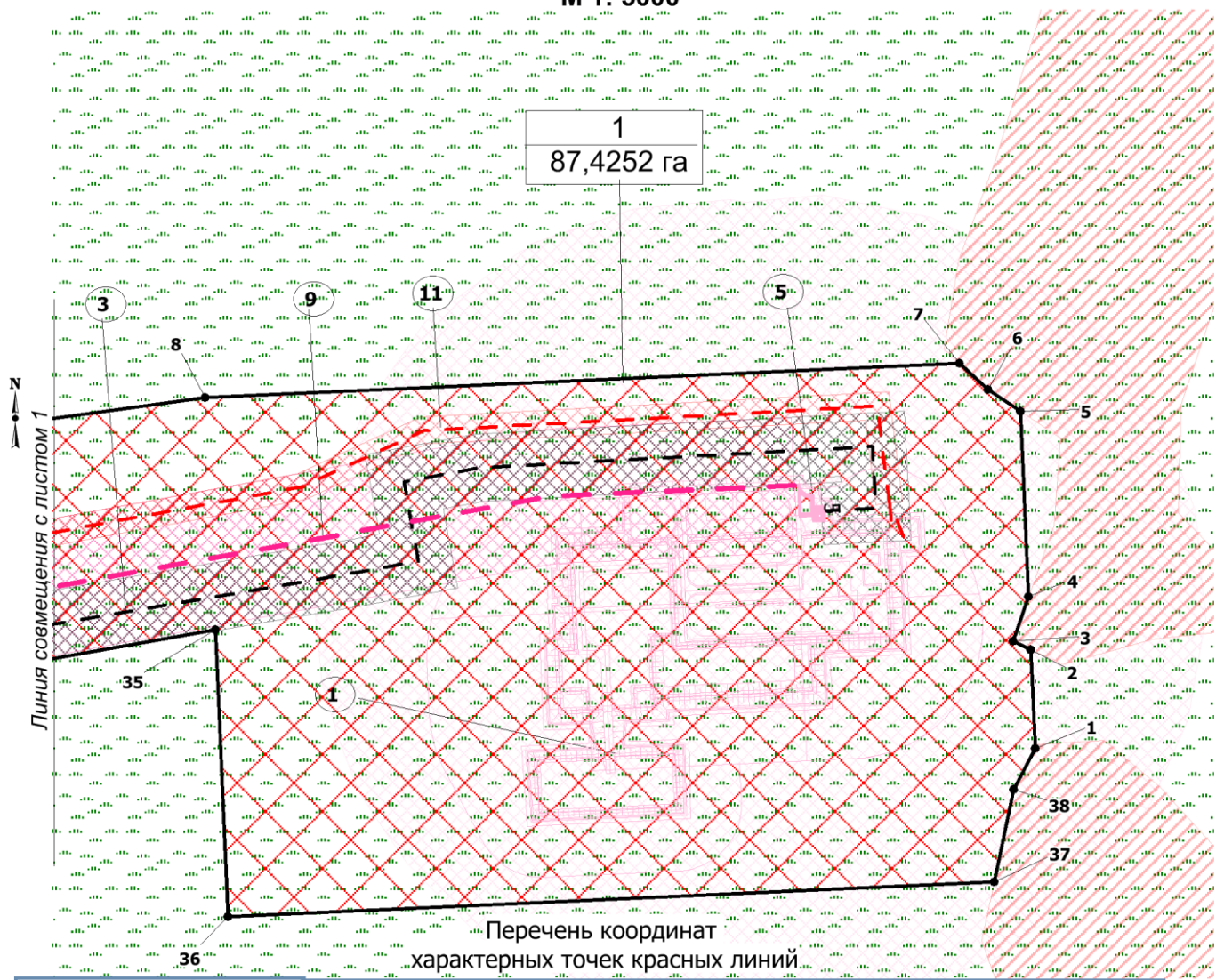
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- устанавливаемые красные линии	оси проектируемых ВЛ				
• 3 - номера характерных точек красных линий	оси проектируемых кустов скважин				
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	оси проектируемых водоводов				
① - номер линейного объекта	оси проектируемых нефтегазосборных сетей				
границы зон планируемого размещения линейных объектов	оси проектируемых подъездов				
границы зон с особыми условиями использования территории - историко-культурное наследие	оси существующих ВЛ				
границы зон с особыми условиями использования территории - территории традиционного природопользования	оси существующих водоводов				
санитарно-защитная зона куста скважин	оси существующих нефтегазосборных сетей				
охранная зона объектов электроэнергетики	оси существующих подъездов и автодорог				
охранная зона водоводов	граница кадастрового деления				
охранная зона трубопроводов	земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости				
придорожные полосы автомобильных дорог	земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра				
охранная зона линий и сооружений связи					
<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td>1</td> <td>номер зоны планируемого размещения объектов</td> </tr> <tr> <td>87,4252 га</td> <td>площадь зоны планируемого размещения линейных объектов</td> </tr> </table>	1	номер зоны планируемого размещения объектов	87,4252 га	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов	
1	номер зоны планируемого размещения объектов				
87,4252 га	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов				

Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



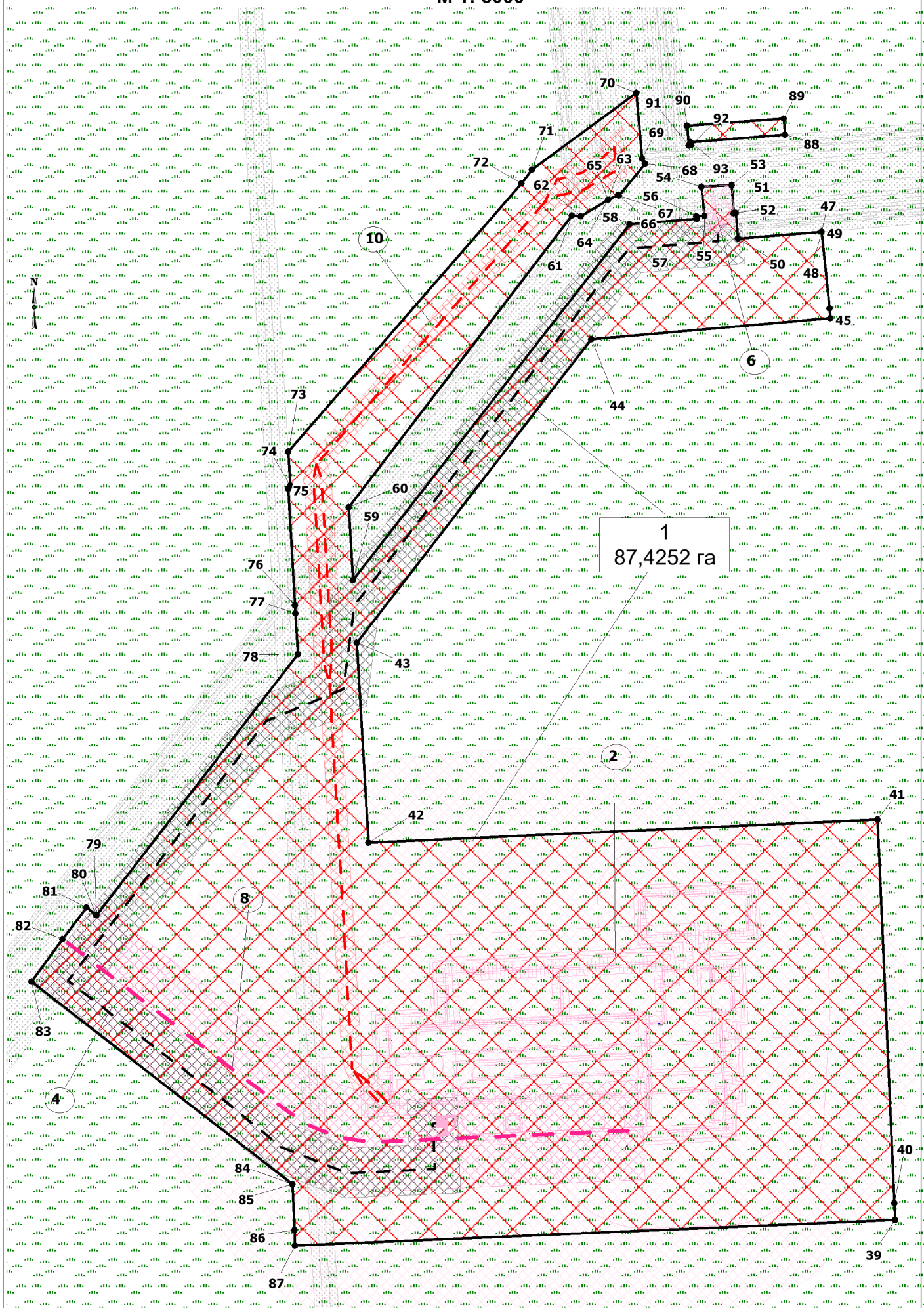
**Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000**



Перечень координат
характерных точек красных линий

Точка	X	Y	Точка	X	Y	Точка	X	Y	Точка	X	Y
1	1 027 150,43	2 712 417,12	27	1 026 579,03	2 711 127,20	53	1 023 667,18	2 715 993,41	79	1 022 932,13	2 715 353,01
2	1 027 223,94	2 712 413,88	28	1 026 539,15	2 711 130,68	54	1 023 665,18	2 715 962,96	80	1 022 932,34	2 715 352,73
3	1 027 230,23	2 712 400,54	29	1 026 539,39	2 711 132,78	55	1 023 636,20	2 715 965,57	81	1 022 939,84	2 715 342,92
4	1 027 263,01	2 712 412,18	30	1 026 548,66	2 711 239,62	56	1 023 635,54	2 715 957,81	82	1 022 908,05	2 715 318,62
5	1 027 400,94	2 712 406,10	31	1 026 555,80	2 711 309,04	57	1 023 633,24	2 715 958,03	83	1 022 865,19	2 715 287,48
6	1 027 417,09	2 712 381,90	32	1 026 836,72	2 711 279,01	58	1 023 627,71	2 715 890,49	84	1 022 661,33	2 715 550,41
7	1 027 436,60	2 712 361,04	33	1 027 125,97	2 711 256,25	59	1 023 269,55	2 715 611,64	85	1 022 661,35	2 715 550,44
8	1 027 411,16	2 711 799,85	34	1 027 154,87	2 711 334,33	60	1 023 342,77	2 715 607,28	86	1 022 615,12	2 715 552,44
9	1 027 329,21	2 711 203,62	35	1 027 238,52	2 711 807,41	61	1 023 636,47	2 715 832,42	87	1 022 599,69	2 715 553,18
10	1 027 305,37	2 710 949,73	36	1 027 025,38	2 711 816,74	62	1 023 635,60	2 715 841,09	88	1 023 717,89	2 716 047,03
11	1 027 201,61	2 710 995,95	37	1 027 051,20	2 712 386,78	63	1 023 652,28	2 715 868,77	89	1 023 733,77	2 716 045,64
12	1 027 158,41	2 710 925,63	38	1 027 120,12	2 712 401,09	64	1 023 652,28	2 715 868,81	90	1 023 726,92	2 715 948,27
13	1 027 093,61	2 710 899,41	39	1 022 625,46	2 716 158,13	65	1 023 652,31	2 715 868,82	91	1 023 706,89	2 715 950,12
14	1 027 087,89	2 710 886,98	40	1 022 642,52	2 716 157,12	66	1 023 657,21	2 715 878,87	92	1 023 707,06	2 715 952,19
15	1 027 075,62	2 710 892,46	41	1 023 028,31	2 716 140,18	67	1 023 656,61	2 715 879,64	93	1 023 710,04	2 715 951,80
16	1 027 044,50	2 710 880,81	42	1 023 005,10	2 715 627,33	68	1 023 688,67	2 715 906,15			
17	1 027 022,42	2 710 936,63	43	1 023 206,21	2 715 615,38	69	1 023 693,83	2 715 903,14			
18	1 027 044,51	2 710 944,90	44	1 023 512,00	2 715 851,66	70	1 023 759,95	2 715 897,01			
19	1 027 038,86	2 710 963,14	45	1 023 532,88	2 716 092,84	71	1 023 682,53	2 715 792,05			
20	1 027 080,29	2 711 061,04	46	1 023 542,79	2 716 092,07	72	1 023 668,49	2 715 781,27			
21	1 027 090,94	2 711 074,55	47	1 023 620,09	2 716 083,84	73	1 023 398,82	2 715 546,09			
22	1 027 057,70	2 711 181,64	48	1 023 620,09	2 716 083,83	74	1 023 364,28	2 715 548,15			
23	1 027 024,46	2 711 169,54	49	1 023 620,09	2 716 083,83	75	1 023 361,53	2 715 546,03			
24	1 026 586,07	2 711 207,82	50	1 023 613,23	2 715 999,81	76	1 023 243,89	2 715 553,00			
25	1 026 581,19	2 711 152,07	51	1 023 638,88	2 715 997,67	77	1 023 236,25	2 715 553,51			
26	1 026 580,08	2 711 138,81	52	1 023 638,70	2 715 995,46	78	1 023 194,73	2 715 555,96			

Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



**Положение о размещении линейного объекта
«Обустройство кустов скважин №№47у, 518у
Приобского месторождения»**

I. Проект планировки

1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории «Обустройство кустов скважин №№47у, 518у Приобского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Куст нефтяных скважин №47у, 518у;
2. Нефтегазосборные сети от проектируемых кустов скважин протяженностью 3453 м.

Нефтегазосборные сети. Куст №47у - т.вр. куст №47у. Назначение – нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 47у до подключения к узлу задвижек №3.

Нефтегазосборные сети. Куст №518у - т.вр. куст №518у. Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 518у до подключения к задвижке, оставленной на перспективу на узле задвижек №4, ранее выполненного по проекту 1980612/1224Д.

3. Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных сетях.
4. Подъездные автомобильные дороги общей протяженностью 1924 м.

Подъезд к кусту скважин №47у. Трасса отмыкает от бровки существующей автомобильной дороги, владельцем которой является ООО «РН-Юганскнефтегаз». Конец автодороги соответствует второму съезду на куст скважин №47у.

Подъезд к кусту скважин №518у. Трасса отмыкает от бровки существующей автомобильной дороги, владельцем которой является ООО «РН-Юганскнефтегаз». Конец автодороги соответствует второму съезду на куст скважин №518у.

5. ВЛ 6 кВ общей протяженностью 2900 м.

ВЛ 6 кВ на куст 47у (с ВОЛС). Начало трассы – анкерно-угловая опора в трассе сущ. ВЛ 6 кВ ф.6051-01, ф.6051-08, конец трассы – концевые опоры около куста скважин 47у.

ВЛ 6 кВ на куст 518у (с ВОЛС). Начало трассы – анкерно-угловая опора в трассе сущ. ВЛ 6 кВ ф.6077-05, ф.6077-12, конец трассы – концевые опоры около куста скважин 518у.

Характеристики проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети	Протяженность – 3453 м
Нефтегазосборные сети. Куст №47у - т.вр. куст №47у	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 47у до подключения к узлу задвижек №3
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 219х6 мм
	Протяженность трубопровода – 1534 м
	Узлы задвижек №№ 2, 3, 5
Нефтегазосборные сети. Куст №518у - т.вр. куст №518у	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной от куста № 518у до подключения к задвижке, оставленной на перспективу на узле задвижек №4, ранее выполненного по проекту 1980612/1224Д
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 159х6 мм
	Протяженность трубопровода – 1919 м
	Узлы задвижек №№ 1,4
Подъездные дороги, в том числе:	Общей протяженностью – 1924 м
Подъезд к кусту скважин № 47у	Категория – IVв
	Протяженность трассы – 647 м
Подъезд к кусту скважин №518у	Категория – IVв
	Протяженность трассы – 1277 м
ВЛ 6 кВ в том числе:	Протяженность- 2900,0 м
ВЛ 6 кВ на куст №47у	Двухцепная от сущ. ВЛ 6 кВ ф.6051-01, ф.6051-08 Протяженность трассы – 1300 м
ВЛ 6 кВ на куст №518у	Двухцепная от сущ. ВЛ 6 кВ ф.6077-05, ф.6077-12 Протяженность трассы – 1600 м
ВОЛС на куст №47у (по проектируемой ВЛ)	Протяженность – 1300
ВОЛС на куст №518у (по проектируемой ВЛ)	Протяженность – 1950

Функциональное назначение объекта строительства – сбор и транспорт продукции скважин с проектируемых кустов скважин №№47у, 518у до подключения в нефтегазосборные сети по ранее выполненным проектам. Далее жидкость транспортируется на ДНС с УПСВ в районе куста 39 в районе куста Приобского месторождения.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта расположена на:
-землях лесного фонда (межселенная территория), находящихся в ведении Самаровского территориального отдела - лесничества (Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинского урочища).

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Приобского месторождения нефти Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Ближайший крупный населенный пункт с. Селиярово расположен юго-восточнее в 52,3 км от куста скважин №47у, и в 55,2 км от куста скважин №518у (расстояние измерено по внутрипромысловым дорогам и дорогам общего пользования до границы застройки).

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

1	1027150,43	2712417,12
2	1027223,94	2712413,88
3	1027230,23	2712400,54
4	1027263,01	2712412,18
5	1027400,94	2712406,10
6	1027417,09	2712381,90
7	1027436,60	2712361,04
8	1027411,16	2711799,85
9	1027329,21	2711203,62

10	1027305,37	2710949,73
11	1027201,61	2710995,95
12	1027158,41	2710925,63
13	1027093,61	2710899,41
14	1027087,89	2710886,98
15	1027075,62	2710892,46
16	1027044,50	2710880,81
17	1027022,42	2710936,63
18	1027044,51	2710944,90
19	1027038,86	2710963,14
20	1027080,29	2711061,04
21	1027090,94	2711074,55
22	1027057,70	2711181,64
23	1027024,46	2711169,54
24	1026586,07	2711207,82
25	1026581,19	2711152,07
26	1026580,08	2711138,81
27	1026579,03	2711127,20
28	1026539,15	2711130,68
29	1026539,39	2711132,78
30	1026548,66	2711239,62
31	1026555,80	2711309,04
32	1026836,72	2711279,01
33	1027125,97	2711256,25
34	1027154,87	2711334,33
35	1027238,52	2711807,41
36	1027025,38	2711816,74
37	1027051,20	2712386,78
38	1027120,12	2712401,09
39	1022625,46	2716158,13
40	1022642,52	2716157,12
41	1023028,31	2716140,18
42	1023005,10	2715627,33
43	1023206,21	2715615,38
44	1023512,00	2715851,66
45	1023532,88	2716092,84
46	1023542,79	2716092,07
47	1023620,09	2716083,84
48	1023620,09	2716083,83
49	1023620,09	2716083,83
50	1023613,23	2715999,81
51	1023638,88	2715997,67
52	1023638,70	2715995,46
53	1023667,18	2715993,41
54	1023665,18	2715962,96

55	1023636,20	2715965,57
56	1023635,54	2715957,81
57	1023633,24	2715958,03
58	1023627,71	2715890,49
59	1023269,55	2715611,64
60	1023342,77	2715607,28
61	1023636,47	2715832,42
62	1023635,60	2715841,09
63	1023652,28	2715868,77
64	1023652,28	2715868,81
65	1023652,31	2715868,82
66	1023657,21	2715878,87
67	1023656,61	2715879,64
68	1023688,67	2715906,15
69	1023693,83	2715903,14
70	1023759,95	2715897,01
71	1023682,53	2715792,05
72	1023668,49	2715781,27
73	1023398,82	2715546,09
74	1023364,28	2715548,15
75	1023361,53	2715546,03
76	1023243,89	2715553,00
77	1023236,25	2715553,51
78	1023194,73	2715555,96
79	1022932,13	2715353,01
80	1022932,34	2715352,73
81	1022939,84	2715342,92
82	1022908,05	2715318,62
83	1022865,19	2715287,48
84	1022661,33	2715550,41
85	1022661,35	2715550,44
86	1022615,12	2715552,44
87	1022599,69	2715553,18
88	1023717,89	2716047,03
89	1023733,77	2716045,64
90	1023726,92	2715948,27
91	1023706,89	2715950,12
92	1023707,06	2715952,19
93	1023710,04	2715951,80

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 87,4252 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промышленных трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории

традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 19-1569 от 23.04.2019 г., на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-4638 от 25.02.2019 г. проектируемый объект находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе ХМ-22 (Ханты-Мансийский район).

С субъектом права традиционного природопользования проведено согласование по размещению объекта.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В целях охраны поверхностных водных объектов устанавливаются водоохранные зоны.

Согласно «Водному кодексу Российской Федерации» от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ, а также п.4 Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных полос водных объектов, утвержденных Постановлением правительства от 10.01.2009 г. РФ № 17. ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек и ручьев протяженностью:

- до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Река Евьяха: Водоохранная зона (ВОЗ) – 200 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м;

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

В районе работ расположены внутриболотные озера с акваторией менее 0,5 км², водоохранная зона не устанавливается.

Проектируемые площадные и линейные объекты располагаются вне водоохранных зон и прибрежных защитных полос близлежащих водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

-выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

-все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

-после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;

- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;

- производство работ в зимний период;

- организация мест сбора и временного хранения отходов;

- утилизация промышленных и бытовых отходов;

- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;

- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;

- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;

- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);

- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;

- соблюдение противопожарных норм;

- предотвращение развития эрозионных процессов;

- предотвращение локальных разливов ГСМ;

- контроль за движением транспорта в период строительства;

- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;

- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;

- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;

- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;

- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;

- организация мест временного складирования отходов;

- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разбрасывание реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).